

Městský úřad Dolní Kounice

Stavební úřad I. stupně

Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice, tel. 546 421 310, tel./fax. 546 421 304
e - mail : podatelna@dolnikounice.cz

Číslo jednací :
MUDK/2744/2014

vyřizuje :
Nahodilová Andrea

Dolní Kounice dne 19.11.2014

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších doplnění (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby do budování řadů splaškové kanalizace o 6 úseků v katastrálním území Pravlov na pozemcích parc.č. 323/1, 2409, 647/11, 2059, 279, 259, 214, 324/5 vše v katastrálním území Pravlov (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou na zdejší stavební úřad dne 13.10.2014 podala Obec Pravlov, IČ: 00488071, se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564), zastoupen na základě plné moci JUDr. Irenou Zahradníkovou narozena 19.5.1958, bytem Hřbitovní 17, 664 91 Ivančice (dále jen "žadatelé"), a na základě tohoto posouzení

vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

dobudování řadů splaškové kanalizace o 6 úseků v katastrálním území Pravlov na pozemcích parc.č. 323/1, 2409, 647/11, 2059, 279, 259, 214, 324/5 vše v katastrálním území Pravlov.

Popis stavby:

Bude dobudována : Stoka A – DN 250, délky 132m, Stoka A6, DN 250, délky 123m, Stoka D1, DN 250, délky 35 m, Stoka D2, DN 250, délky 42m, Stoka D1a, DN 250, délky 40m, Stoka D4, DN 250, délky 100m.

Dobudovaná kanalizace bude na pozemcích parc.č. 323/1, 2409, 647/11, 2059, 279, 259, 214, 324/5 vše v katastrálním území Pravlov, jak je zakresleno v grafické příloze, tj. situačním výkresu na podkladu katastrální mapy, který je součástí spisové dokumentace a bude dle ust. 92 odst. 4) stavebního zákona po nabytí právní moci ověřen a zaslán žadatelé.

Pro umístění stavby a projektovou přípravu se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parcelní číslo 323/1, 2409, 647/11, 2059, 279, 259, 214, 324/5 vše v katastrálním území Pravlov.
2. Splašková kanalizace je navržena z kanalizačních trub vhodných pro odvádění splaškových

odpadních vod DN 250. Jedná se o potrubí plastové. V rámci stavby bude vybudováno v obci Pravlov prodloužení splaškových kanalizačních stok A, A6, D1, D1A, D2 a D4 profil DN 250. Celkem bude vybudováno 472, 0 m splaškové kanalizace DN 250. V rámci hlavních stok bude vysazeno 25 ks odboček pro domovní přípojky a 50 metrů přípojkového potrubí plast DN 150, toto potrubí bude vedeno mimo těleso komunikace. Prodloužení stoky A bude vedeno ve stávající polní cestě a niveleta této cesty bude výškově upravena dosypáním do úrovně poklopů nově navržené kanalizace.

3. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Ivančice, odboru životního prostředí uvedených ve vyjádření ze dne 26.6.2014 č.j. MI-11663/2014/HYTA :
- a) Dle zákona č. 254/2001 S., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) je uvedený záměr možný za předpokladu dodržení následujících podmínek :
- Při realizaci záměru budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti podzemních a povrchových vod.
- Realizaci záměru nesmí být ovlivněny stávající vodní poměry.
 - Při realizaci záměru budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu povrchových podzemních vod, zejména používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých nebezpečných látek (zejména ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových popř. podzemních vod.
 - Při realizaci záměru musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod.
 - Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Při realizaci výše uvedené stavby budou vzniklé odpady využity nebo s nimi bude nakládáno se zákonem o odpadech. Původce odpadů se bude zvláště řídit § 12 o obecných povinnostech a § 16 o povinnostech původců odpadů.
 - Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu vodovodu pro veřejnou potřebu, je tato stavba dle § 55 odst.1 písmeno c) vodního zákona vodním dílem, stavba vodovodu podléhá vodoprávnímu (stavebnímu) povolení dle §§15 a 55 vodního zákona. Proto musí žadatel doložit žádost o vodoprávní povolení a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu na odbor životního prostředí Městského úřadu Ivančice.
4. Budou dodrženy podmínky Správy a údržby silnic JMK uvedené ve vyjádření ze dne 17.7.2014 pod č.j. 9489/2014 :
- Šachtu Š 17d na řadu „A“ požadujeme umístit min. 0,6m za vnější hranou sil. příkopu.
- Jakékoliv poškození silničního tělesa kraj. komunikace, včetně dopravního značení, sil.vpustí a silničních příkop v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora. Dopravní značení porušené stavbou požadujeme osadit dle TP 65 a TP 100. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice, příp. uličních vpustí v souvislosti s touto stavbou.
 - Výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace ani jejího ochranného pásma. Na skladování materiálu na sil. tělese kraj. silnice déle než 3 dni musí být uzavřena se SÚS JMK, oblast Brno nájemní smlouva.
 - Dočasný staveništní sjezd z krajské silnic pro účely stavby je nutno předem odsouhlasit.
 - Rozhodnutí o provizorním připojení sousední nemovitosti vydává ref. dopravy příslušného staveb. Úřadu s rozšířenou působností. Požadujeme, aby dočasný staveništní vjezd byl opatřen tak, aby nedocházelo ke znečištění krajských silnic a byl umožněn bezpečný provoz na kraj. komunikacích –zpevnění požadujeme sil. panely.
 - Požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace. Součástí dokumentace pro stavební povolení požadujeme příčné řezy zásahu do krajské komunikace.
5. Budou dodrženy podmínky společnosti E.ON ČR, s.r.o., uvedené ve vyjádření zn. E7456-16018754 ze dne 16.7.2014. V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází nadzemní

vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN. Při provádění zemních a jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno :

Zakreslení trasy nadzemního a podzemního vedení vyskytujícího v zájmovém území do všech paré provádějící dokumentace.

- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek souběhů uvedené stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 332000-5-52, ČSN 736005 a PNE 33 3302.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložením vyvěšení.), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo při odkrytí.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.

6. Budou dodrženy podmínky souhlasu společnosti E.ON ČR, a.s., uvedené ve vyjádření zn. M49992-16020759 ze dne 21.7.2014.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN.

- Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECR, bude řešena přeložkou ve smyslu §47 zákona č. 458/2000Sb. v platném znění. Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů. Výkopové práce do hloubky 1m provádět v min. vzdálenosti 1m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožárů individuálně (nutné projednat s ECZR).
- Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.
- V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti.
- Zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů.
- Při provádění terénních úprav výše uvedená stavba musí být dodržena min. výška vodičů nad terén -6m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECZR ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního deníku.
- Výše uvedenou stavbou nesmí být dotčena uzemňovací soustava nadzemního vedení NN.
- V ochranném pásmu (dále jen OP) elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny :
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního a podzemního vedení vyskytujícího v zájmovém území do všech paré provádějící dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložením vyvěšení, ..), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo při odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek souběhů uvedené stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole

bude pořízen zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

- Po dokončení musí stavba u pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 333301, PNE33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- Po dokončení stavby je zakázáno v OP: zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3m, u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- Při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy v provozování ECZR a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě NN a VN (dále jen RSS VN a NN), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správy převodů dat a radiové sítě .

Po dokončení stavby je v ochranném pásmu zařízení dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.

7. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Telefónica O2, CZ ze dne 6.7. 2014 pod č.j. 632937/14: dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK) spol. Telefonica. Stavebník je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK.

Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica O2

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica O2* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefónica O2*“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Telefónica O2* vzniknou porušením jeho povinností.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti

Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Telefónica O2* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.
5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení *SEK*

1. V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Telefónica O2* „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.

VI. Křížení a souběh se *SEK*

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* zabetonovat.

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumístit nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s *POS* jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
- projednat s *POS* veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a proflaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

Zkratky: *Telefónica O2* – Telefónica O2 Czech Republic, a.s., *SEK* – síť elektronických komunikací, *POS* – pracovník ochrany sítí, *NVSEK* – nadzemní vedení sítí elektronických komunikací, *PVSEK* – podzemní vedení sítí elektronických komunikací.

8. Budou dodrženy podmínky RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 18.7.2014 pod č.j. 5000974333: RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWG Distribuční služby s.r.o., a vydává toto stanovisko :

- V zájmovém území se nachází STL plynárenské zařízení ve správě RWE GasNet s.r.o.. Se stavbou souhlasíme při splnění následujících podmínek :
- Plynárenské zařízení je ustanovení § 2925 zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku provozováno jako zařízení zvláště nebezpečné a z toho důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,

b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,

c) u technologických objektů 4 m od půdorysu

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona Č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé zrněné projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- 4) bude dodržena mj. CSN 73 6005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- 7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti rádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- 8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- 9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
- 10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- 11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu rádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s CSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- 12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou rádně osazeny všechny poklopy a nadzemní plynárenského zařízení.
- 13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- 14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

9. Budou dodrženy podmínky Vodovodu svazku obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice uvedených ve vyjádření ze dne 15.9.2014 :

- Před začátkem výkopových prací požádat Vodovod - Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice o vytýčení hlavního řádu.
- Seznámit pracovníky, kteří budou provádět pouze zemní práce s polohou vedení vodovodního řádu.
- Při provádění výkopu se musí ve vzdálenosti cca 1m na obě strany od vyznačeného vodovodního řádu, provádět pouze ruční zemní práce a dbát na největší opatrnost a nepoužívat nevhodné nářadí.
- Při provádění výkopu se musí ve vzdálenosti cca 1 m na obě strany od vyznačeného vodovodního řádu, provádět pouze ruční zemní práce a dbát na největší opatrnost a nepoužívat nevhodné nářadí.
- Po odkrytí vodovodního řádu je nutno zajistit řádné zabezpečení proti poškození a to i třetí osobou.
- Poškození vodovodního řádu je nutno neprodleně nahlásit (na tel. č. 605 516960) p. Karel Grégr a Jaroslav Macík tel. 733 765 060.
- Po provedení montáže vodovodní přípojky, zajistit zapískování navrtávky a přípojky pro celé délce výkopu, usadit litinový poklop do úrovně okolního terénu, celý výkop zasypat, dát do původního stavu a udržovat.
- Majitelem nově vybudované kanalizace v obci bude Vodovod-svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice a ten souhlasí, aby další nové větve kanalizace, jejichž vlastníkem bude obec Pravlov, byly napojeny do kanalizace jimi provozované.

10. Budou dodrženy podmínky Povodí Moravy, s.p. uvedené ve vyjádření ze dne 7.7.2014 pod zn. PM30326/2014 :

- Vodoprávnímu úřadu bude doložen souhlas majitele kanalizace s napojením vašich odpadních vod.

11 . Budou dodrženy podmínky Jihomoravského kraje uvedené ve vyjádření ze dne 4.9.2014 pod č.j. JMK/104523/2014 :

- Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření správce dotčených pozemků Správy a údržby silnic p.o.k zn. 9489/2014 ze dne 17.7.2014.

12. Projektová dokumentace pro další stupeň bude zpracována oprávněnou osobou (vybraná činnost ve výstavbě).

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :

Námítky nebyly podány.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je Obec Pravlov, IČ: 00488071, se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564).

Odůvodnění :

Dne 13.10.2014 podala Obec Pravlov, IČ: 00488071, se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564), zastoupen na základě plné moci JUDr. Irenou Zahradníkovou narozena 19.5.1958, bytem Hřbitovní 17, 664 91 Ivančice, na stavební úřad Městského úřadu Dolní Kounice, žádost o

vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dobudování řadů splaškové kanalizace o 6 úseků v katastrálním území Pravlov.

Popis stavby:

Bude dobudována : Stoka A – DN 250, délky 132m, Stoka A6, DN 250, délky 123m, Stoka D1, DN 250, délky 35 m, Stoka D2, DN 250, délky 42m, Stoka D1a, DN 250, délky 40m, Stoka D4, DN 250, délky 100m.

Dobudovaná kanalizace bude na pozemcích parc.č. 323/1, 2409, 647/11, 2059, 279, 259, 214, 324/5 vše v katastrálním území Pravlov.

Stavební úřad Městského úřadu Dolní Kounice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), oznámil podle § 87 stavebního zákona zahájení územního řízení pro výše uvedenou stavbu dotčeným orgánům a účastníkům řízení a jelikož jsou mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění upustil ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Stavební úřad I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice, v souladu s § 84 stavebního zákona oznámil opatřením ze dne 14.10.2014 dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a podle § 93 odst. 3 stavebního zákona stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení k podání závazných stanovisek, námitek nebo připomínek. Účastníci řízení a dotčené orgány mohli v této lhůtě, nahlížet do spisu, vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, popřípadě podávat důkazy a námítky u stavebního úřadu I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohly být uplatněny nejpozději ve výše uvedeném termínu. Ve lhůtě určené k uplatnění námitek, účastníci řízení námítky neuplatnili, dotčené orgány se nevyjádřily.

Žádost byla doložena těmito doklady:

Obecní úřad, silniční správní úřad – rozhodnutí ze dne 1.10.2014

Smlouva o smlouvě budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřená s mezi žadatelem a Jihomoravským krajem

Jihomoravský kraj - vyjádření ze dne 4.9.2014 pod č.j. JMK/104523/2014

Obec Pravlov – vyjádření ze dne 2.7.2014 zn: OUPra/232/2014

MěÚ Ivančice, odbor životního prostředí- vyjádření ze dne 26.6.2014 pod č.j.: MI-11663/2014/HYTA

SÚS JMK vyjádření ze dne 17.7.2014 zn. 9489/2014

E.ON ČR, s.r.o.- vyjádření ze dne 16.7.2014 zn. č. E7456-16018754

E.ON ČR, s.r.o.- souhlas ze dne 21.7.2014 zn. č. M49992-16020759

Telefonica CZ, a.s. - vyjádření ze dne 6.7.2013 č.j. 362937/14

RWE DS, s.r.o., vyjádření ze dne 18.7.2014 zn. 500097433

Vodovod svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice vyjádření ze dne 15.9.2014 a 30.6.2014

Povodí Moravy, s.p. vyjádření ze dne 7.7.2014 pod zn. PM30326/2014

KHS JMK- závazné stanovisko ze dne 1.7.2014 č.j. KHSJM 26124/2014/BM/HOK

HZS JMK - závazné stanovisko ze dne 14.7.2014 č.j. HSBM-4-42-48/1-OPST-2014

Ministerstvo obrany ČR, odbor územní správy majetku Brno - stanovisko ze dne 27.7.2014

Ústav archeologické památkové péče Brno –vyjádření ze dne 19.6.2014

Dále byla doložena : projektová dokumentace vypracovaná oprávněnou osobou, plná moc

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek vyžadovaný zvláštními předpisy.

Podmínky pro provádění stavby uvedené v doložených vyjádřeních nebyly zahrnuty do výroku rozhodnutí, jelikož podmínky pro provedení stavby budou zahrnuty do rozhodnutí v dalším stupni

povolení stavby a to v rozhodnutí o povolení stavby. Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití stanovených právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu § 85 stavebního zákona a byly do něj zařazeny :

účastníci řízení dle § 85 odst.1,2 a) stavebního zákona:

Obec Pravlov, IČ: 00488071, se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564)
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

účastníci řízení dle § 85 odst.2 b) stavebního zákona :

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno
E.ON ČR, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Telefonica O2 Czech Republiky, a.s., Jana Babáka 11. 662 90 Brno
Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 1, 657 02 Brno
Správa a údržba silnic JMK, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno
Vodovod -Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

další účastníci řízení dle § 85 odst.2b) stavebního zákona v souladu s § 87 odst.3 stavebního zákona se účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 b) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) jsou :

Parc.č. 384, 385, 386, 375/1, 323/13, 668/23, 668/21, 2413, 2416, 2419/1, 2420, 2427, 2426, 2421, 2418, 2417, 2412, 2411, 2410, 649/2, 650/2, 2475/1, 2435, 2058, 2057, 2056, 2055, 2054, 2061/1, 2060, 467/9, 457/8, 467/6, 467/7, 467/12, 2087, 278., 277, 274, 270, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289/1, 289/2, 290, 574/2, 576/1, 324/4, 324/3, 578, 325, 591, 340, 595/4, 593/3, 595/1, 593/1, 592, 346, 345 vše v katastrálním území Pravlov.

Vlastnická nebo jiná práva k dalším pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení, bylo řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

V řízení bylo prokázáno, že žadatel má k pozemku, na kterém se stavba umísťuje vlastnické právo a také jiné právo, k těmto pozemkům byly doloženy souhlasy a smlouvy opravňující stavbu na těchto pozemcích provést.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umístění staveb stavebním úřadům. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, a to nejen ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani svůj, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, podáním u stavebního úřadu MěÚ Dolní Kounice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden

stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže bylo li v této době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel.

Doručí se :

účastníci řízení dle § 85 odst.1,2 a) stavebního zákona:

(doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

JUDr. Irena Zahradníková narozena 19.5.1958, bytem Hřbitovní 17, 664 91 Ivančice – na základě plné moci

(doručení datovou schránkou)

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Dotčené orgány :

(doručení datovou schránkou)

Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje-územní plánování, Palackého náměstí 6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 6, 664 91 Ivančice

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánkova 32, 602 00 Brno

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Obecní úřad Pravlov, silniční správní úřad, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

účastníci řízení dle § 85 odst.2 b) stavebního zákona :

(doručení veřejnou vyhláškou)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

E.ON ČR, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Telefonica O2 Czech Republiky, a.s., Jana Babáka 11. 662 90 Brno

Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 1, 657 02 Brno

Správa a údržba silnic JMK, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno

Vodovod -Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

další účastníci řízení dle § 85 odst.2b) stavebního zákona v souladu s § 87 odst.3 stavebního zákona se účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 b) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) jsou :

Parc.č. 384, 385, 386, 375/1, 323/13, 668/23, 668/21, 2413, 2416, 2419/1, 2420, 2427, 2426, 2421, 2418, 2417, 2412, 2411, 2410, 649/2, 650/2, 2475/1, 2435, 2058, 2057, 2056, 2055, 2054, 2061/1, 2060, 467/9, 457/8, 467/6, 467/7, 467/12, 2087, 278., 277, 274, 270, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289/1, 289/2, 290, 574/2, 576/1, 324/4, 324/3, 578, 325, 591, 340, 595/4, 593/3, 595/1, 593/1, 592, 346, 345 vše v katastrálním území Pravlov.

Dále se doručí : (doporučeně na doručenkou):

Obecní úřad Pravlov, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice - s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a k následnému vrácení na stavební úřad MěÚ Dolní Kounice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky .

Vlasta M a r t í n k o v á
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce města Dolní Kounice a obce Pravlov. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Dálkovým přístupem (elektronicky) zveřejněno : Od:Do.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Poplatek :

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky č. 17/1 písmeno f) ve výši 3 000,- Kč byl uhrazen bankovním převodem dne 15.10.2014.

Městský úřad Dolní Kounice Stavební úřad I. stupně

Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice, tel. 546 421 310, tel./fax. 546 421 304
e - mail : podatelna@dolnikounice.cz

Číslo jednací :
MUDK/2744/2014

vyřizuje :
Nahodilová Andrea

Dolní Kounice dne 14.10.2014

V Ý Z V A

k zaplacení správního poplatku

Dne 13.10.2014 podala Obec Pravlov, IČ: 00488071, se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564), zastoupen na základě plné moci JUDr. Irenou Zahradníkovou narozena 19.5.1958, bytem Hřbitovní 17, 664 91 Ivančice, na stavební úřad Městského úřadu Dolní Kounice, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dobudování řadů splaškové kanalizace o 6 úseků v katastrálním území Pravlov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších změn a doplnění, Vás vyzýváme, abyste do **30.11.2014** zaplatili správní poplatek za vydání souhlasu s ohlášenou stavbou ve výše uvedené věci, stanovený v položce č. 17) odst. 1. písm h) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších změn a doplnění sazebníku správních poplatků, který tvoří přílohu výše uvedeného zákona,

ve výši 3 000,- Kč, slovy tři tisíce korun.

Nebude-li poplatek v uvedené lhůtě zaplacen, správní úkon podle § 6 odst. 3 výše uvedeného zákona nebude proveden (povolání nebude vydáno) a podle § 6 odst. 1 tohoto zákona bude zahájené

řízení zastaveno. Současně Vás upozorňujeme, že podle § 6 odst. 4 citovaného zákona lhůty pro vydání stanovené zvláštními předpisy neběží od zaslání výzvy k zaplacení správního poplatku až do prokázání jeho zaplacení.

Uvedenou částku zaplaťte převodem z účtu na účet číslo **2620641/0100**, variabilní symbol **27441361** nebo přímo na pokladně MěÚ Dolní Kounice a doklad o uhrazení předložte na stavebním úřadě MěÚ Dolní Kounice.

Doručí se :

JUDr. Irena Zahradníková narozena 19.5.1958, bytem Hřbitovní 17, 664 91 Ivančice – na základě plné moci

Vlasta M a r t í n k o v á
vedoucí stavebního úřadu

Městský úřad Dolní Kounice Stavební úřad I. stupně

Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice, tel. 546 421 310, tel./fax. 546 421 304
e - mail : podatelna@dolnikounice.cz

Číslo jednací :
MUDK/2744/2014

vyřizuje :
Nahodilová Andrea

Dolní Kounice dne 14.10.2014

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Dne 13.10.2014 podala Obec Pravlov, IČ: 00488071, se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564), zastoupen na základě plné moci JUDr. Irenou Zahradníkovou narozena 19.5.1958, bytem Hřbitovní 17, 664 91 Ivančice, na stavební úřad Městského úřadu Dolní Kounice, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **dobudování řadů splaškové kanalizace o 6 úseků v katastrálním území Pravlov.**

Popis stavby:

Bude dobudována : Stoka A – DN 250, délky 132m, Stoka A6, DN 250, délky 123m, Stoka D1, DN 250, délky 35 m, Stoka D2, DN 250, délky 42m, Stoka D1a, DN 250, délky 40m, Stoka D4, DN 250, délky 100m.

Dobudovaná kanalizace bude na pozemcích parc.č. 323/1, 2409, 647/11, 2059, 279, 259, 214, 324/5 vše v katastrálním území Pravlov.

Stavební úřad I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v souladu s § 84 stavebního zákona oznamuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a podle § 93 odst. 3 stavebního zákona stanovuje lhůtu **15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení k podání závazných stanovisek, námitek nebo připomínek.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou v této lhůtě, nahlížet do spisu, vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, popřípadě podávat důkazy a námítky u stavebního úřadu I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice, úřední dny PO a ST 7-12 a 13-17 hodin.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítka účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději ve výše uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek ; k námítkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítka k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písmene a), b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítka proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písmene c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítka, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Doručí se :

účastníci řízení dle § 85 odst.1,2 a) stavebního zákona:

(doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

JUDr. Irena Zahradníková narozena 19.5.1958, bytem Hřbitovní 17, 664 91 Ivančice – na základě plné moci

(doručení datovou schránkou)

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Dotčené orgány :

(doručení datovou schránkou)

Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje-územní plánování, Palackého náměstí 6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 6, 664 91 Ivančice

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánkova 32, 602 00 Brno

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Obecní úřad Pravlov, silniční správní úřad, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

účastníci řízení dle § 85 odst.2 b) stavebního zákona :

(doručení veřejnou vyhláškou)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

E.ON ČR, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Telefonica O2 Czech Republiky, a.s., Jana Babáka 11. 662 90 Brno

Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 1, 657 02 Brno

Správa a údržba silnic JMK, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno

Vodovod -Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

další účastníci řízení dle § 85 odst.2b) stavebního zákona v souladu s § 87 odst.3 stavebního zákona se účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 b) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) jsou :

Parc.č. 384, 385, 386, 375/1, 323/13, 668/23, 668/21, 2413, 2416, 2419/1, 2420, 2427, 2426, 2421, 2418, 2417, 2412, 2411, 2410, 649/2, 650/2, 2475/1, 2435, 2058, 2057, 2056, 2055, 2054, 2061/1, 2060, 467/9, 457/8, 467/6, 467/7, 467/12, 2087, 278., 277, 274, 270, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289/1, 289/2, 290, 574/2, 576/1, 324/4, 324/3, 578, 325, 591, 340, 595/4, 593/3, 595/1, 593/1, 592, 346, 345 vše v katastrálním území Pravlov.

Dále se doručí : (doporučeně na doručenkou):

Obecní úřad Pravlov, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice - s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a k následnému vrácení na stavební úřad MěÚ Dolní Kounice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky .

Vlasta M a r t í n k o v á

vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce města Dolní Kounice a obce Pravlov. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Dálkovým přístupem (elektronicky) zveřejněno : Od:Do.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.