

Městský úřad Dolní Kounice

Stavební úřad I. stupně

Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice, tel. 546 421 310, tel./fax. 546 421 304
e - mail : podatelna@dolnikounice.cz

Číslo jednací :
MUDK/2170/2014

vyřizuje :
Nahodilová Andrea

Dolní Kounice dne 3.11.2014

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ZMĚNA ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad I.stupně Městského úřadu Dolní Kounice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti změny územního rozhodnutí ze dne 17.10.2012 pod č.j. MUDK/1682/2012 o umístění stavby „Kanalizace a ČOV – aglomerace Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov“, kterou na zdejší stavební úřad dne 20.8.2014 podala společnost Vodovod -Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564), zastoupena na základě plné moci Milanem Veselým, inženýrskou a projektovou činností, se sídlem Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav (IČO: 511500379) (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení

vydává podle § 93 odst. 3) stavebního zákona

ú z e m n í r o z h o d n u t í o p r o d l o u ž e n í p l a t n o s t i z m ě n y ú z e m n í h o
r o z h o d n u t í z e d n e 1 7 . 1 0 . 2 0 1 2 p o d č . j . M U D K / 1 6 8 2 / 2 0 1 2 o u m í s t ě n í s t a v b y „ K a n a l i z a c e a
Č O V – a g l o m e r a c e P r a v l o v , T r b o u š a n y , N ě m č í č k y , K u p a ř o v i c e , P r a v l o v “ .

v tomto rozsahu:

1. Lhůta platnosti územního rozhodnutí se prodlužuje do **31.12.2016**.
2. Ostatní podmínky uvedené v rozhodnutí vydaném stavebním úřadem I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice dne 17.10.2012 pod č.j.: MUDK/1682/ 2012, dále ze dne 20.7.2010 pod č.j MUDK/0608/2010 – Na a ze dne 6.3.2006 pod č.j. : 1929/05-Na zůstávají v platnosti.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :

Námítky nebyly podány.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) : Vodovod -Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564).

Odůvodnění :

Dne 20.8.2014 podal Vodovod -Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564), zastoupen na základě plné moci Milanem Veselým, inženýrskou a projektovou činností, se sídlem Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav (IČO: 511500379), na stavební úřad Městského úřadu Dolní Kounice, žádost o prodloužení platnosti změny územního rozhodnutí ze dne 17.10.2012 pod č.j. MUDK/1682/2012 o umístění stavby „Kanalizace a ČOV – aglomerace Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov“. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení na změnu územního rozhodnutí – prodloužení platnosti do 31.12.2016. Pro tuto stavbu

bylo dále vydáno rozhodnutí dne 20.7.2010 pod č.j MUDK/0608/2010 – Na a územní rozhodnutí dne 6.3.2006 pod č.j. : 1929/05-Na.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením dne 17.9.2014 zahájení územního řízení dle § 87 stavebního zákona hlavním účastníkům řízení, dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení stanovených dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a podle § 93 odst. 3 stavebního zákona stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení k podání závazných stanovisek, námitek nebo připomínek. Také stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení účastníky řízení a dotčené orgány poučil, že mohou v této lhůtě nahlížet do spisu, vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, popřípadě podávat důkazy a námítky u stavebního úřadu I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice a závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději ve výše uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Také účastníka řízení poučil, že ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce města Dolní Kounice a obce Pravlov, obce Trboušany, obce Němčičky, obce Kupařovice.

V průběhu územního řízení osoby, které jsou účastníky řízení podle § 85 odst.2 písm a),b) stavebního zákona neuplatnili námítky proti projednávanému záměru.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s § 85 stavebního zákona a byly do něj zařazeny :

účastníci řízení dle § 85 odst.1 a §85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

společnost Vodovod -Svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (IČO 70825564Obec Pravlov, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

Obec Trboušany, Trboušany 113, 664 64 Dolní Kounice

Obec Němčičky, Němčičky 39, 664 66 Němčičky

Obec Kupařovice, Kupařovice 44, 664 64 Dolní Kounice

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, Orlí 27, 601 70 Brno

Janoušek Richard, Medlov 44, 664 66 Medlov

Janoušková Lucie Mgr., Medlov 44, 664 66 Medlov

Světlík Pavel, Trboušany 5, 664 64 Dolní Kounice

Kolesa Petr, Trboušany 26, 664 64 Dolní Kounice

Marcela Zoubková, Trboušany 280/56, 664 64 Dolní Kounice

Miroslav Dvořáček, Trboušany 6, 664 64 Dolní Kounice

Korber Ladislav, Trboušany 7, 664 64 Dolní Kounice

Badinová Božena, Trboušany 9, 664 64 Dolní Kounice

Švihálek Bohuslav, Trboušany 101, 664 64 Dolní Kounice

Procházka František, Krkoškova 737/16, 613 00 Brno

AGROSPOL, spol. s.r.o., Jezeřany –Maršovice 302, 671 75 Jezeřany –Maršovice

Chrátová Anna, Trboušany 71, 664 64 Dolní Kounice

Kremláčková Jiřina, Trboušany 108, 664 64 Dolní Kounice

Vítězslav Wolf, Trboušany 47, 664 64 Dolní Kounice

Kutek Vladimír, Nĕmčičky 30, 664 66 Nĕmčičky

Ing. Čadek Jaroslav, Nĕmčičky 115, 664 66 Nĕmčičky

Čadková Jaroslava, Gellnerova 567/39, 637 00 Brno

Lyubov Malynych, Nĕmčičky 60, 664 66 Nĕmčičky

Agropol Mikulov spol. s.r.o., Sady 28.října 616/6, 690 02 Břeclav

Drápal Jiří, Chopinova 302/11, 623 00 Brno

Vlastnická nebo jiná práva k dalším pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití stanovených právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, podáním u stavebního úřadu MĚÚ Dolní Kounice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Toto územní rozhodnutí platí do 31.12.2016. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních předpisů.

Doručí se :

účastníci řízení dle § 85 odst.1 a §85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Milan Veselý, inženýrská a projektová činnost , Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav (IČO: 511500379)
– na základě plné moci

Obec Pravlov, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

Obec Trboušany, Trboušany 113, 664 64 Dolní Kounice

Obec Nĕmčičky, Nĕmčičky 39, 664 66 Nĕmčičky

Obec Kupařovice, Kupařovice 44, 664 64 Dolní Kounice

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, Orlí 27, 601 70 Brno

Janoušek Richard, Medlov 44, 664 66 Medlov

Janoušková Lucie Mgr., Medlov 44, 664 66 Medlov

Světlík Pavel, Trboušany 5, 664 64 Dolní Kounice

Kolesa Petr, Trboušany 26, 664 64 Dolní Kounice
Marcela Zoubková, Trboušany 280/56, 664 64 Dolní Kounice
Miroslav Dvořáček, Trboušany 6, 664 64 Dolní Kounice
Korber Ladislav, Trboušany 7, 664 64 Dolní Kounice
Badinová Božena, Trboušany 9, 664 64 Dolní Kounice
Švihálek Bohuslav, Trboušany 101, 664 64 Dolní Kounice
Procházka František, Krkoškova 737/16, 613 00 Brno
AGROSPOL, spol. s.r.o., Jezeřany –Maršovice 302, 671 75 Jezeřany –Maršovice
Chrástová Anna, Trboušany 71, 664 64 Dolní Kounice
Kremláčková Jiřina, Trboušany 108, 664 64 Dolní Kounice
Vítězslav Wolf, Trboušany 47, 664 64 Dolní Kounice
Kutek Vladimír, Němčičky 30, 664 66 Němčičky
Ing. Čadek Jaroslav, Němčičky 115, 664 66 Němčičky
Čadková Jaroslava, Gellnerova 567/39, 637 00 Brno
Lyubov Malynych, Němčičky 60, 664 66 Němčičky
Agropol Mikulov spol. s.r.o., Sady 28.října 616/6, 690 02 Břeclav
Drápal Jiří, Chopinova 302/11, 623 00 Brno

Dotčené orgány :

Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje-územní plánování, Palackého náměstí 6, 664 91 Ivančice
Městský úřad Ivančice, odbor správních činností-silniční hospodářství, pracoviště P. Bezruče 4, 664 91 Ivančice
Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 6, 664 91 Ivančice
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánkova 32, 602 00 Brno
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

(doručení veřejnou vyhláškou)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno
E.ON ČR, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Telefonica O2 Czech Republiky, a.s., Jana Babáka 11. 662 90 Brno
Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 1, 657 02 Brno

Správa a údržba silnic JMK, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64 Brno

Dále se doručí : (doporučeně na doručenkou):

Obecní úřad Pravlov, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice - s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a k následnému vrácení na stavební úřad MěÚ Dolní Kounice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky .

Obecní úřad Trboušany, Trboušany 113, 664 64 Dolní Kounice- s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a k následnému vrácení na stavební úřad MěÚ Dolní Kounice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky .

Obecní úřad Němčičky, Němčičky 39, 664 66 Němčičky - s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a k následnému vrácení na stavební úřad MěÚ Dolní Kounice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky .

Obecní úřad Kupařovice, Kupařovice 44, 664 64 Dolní Kounice - s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a k následnému vrácení na stavební úřad MěÚ Dolní Kounice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky .

Vlasta M a r t í n k o v á

vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce města Dolní Kounice a obce Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna

způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poznámka pro stavebníka:

Správní poplatek za vydání rozhodnutí vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky č. 17 písmeno odst.1 písm h) pozn. 5. ve výši 1500,- Kč byl uhrazen 6.10.2014.