

# Městský úřad Dolní Kounice

## Stavební úřad I. stupně

Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice, tel. 546 421 310, tel./fax. 546 421 304  
e - mail : podatelna@dolnikounice.cz

Číslo jednací :  
2581/09-Ma

vyřizuje :  
Martínková Vlasta  
tel. : 546 421 308  
tel./fax : 546 421 304  
e-mail : stavur@dolnikounice.cz

Dolní Kounice dne 21.12.2009

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Stavební úřad I.stupně Městského úřadu Dolní Kounice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby prodloužení vodovodu a prodloužení STL plynovodu na pozemcích v katastrálním území Pravlov, která obsahuje:

- prodloužení vodovodu lokalita „Vinohrady – 2. část“ na pozemcích parc.č. KN 647/4 a KN 647/1 (PK 959)
- prodloužení vodovodu lokalita „Za hřbitovem – 2. část“ na pozemcích parc.č. KN: 120, 467/10, 467/11, 467/12, 467/7, 467/6, 467/8 a 467/9
- prodloužení STL plynovodu lokalita „Vinohrady“ včetně plynovodních přípojek na pozemcích parc.č. KN 647/4 a KN 647/1 (PK 959)
- prodloužení STL plynovodu lokalita „Za hřbitovem“ včetně plynovodních přípojek na pozemcích parc.č. KN: 467/10, 467/11, 467/12, 467/7, 467/6, 467/8 a 467/9 vše v katastrálním území Pravlov,

(dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou na zdejší stavební úřad dne 15.10.2009 podala Obec Pravlov (IČO : 488071), se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení

vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### ú z e m n í   r o z h o d n u t í   o   u m í s t ě n í   s t a v b y

stavby prodloužení vodovodu a prodloužení STL plynovodu na pozemcích v katastrálním území **Pravlov**, která obsahuje:

- prodloužení vodovodu lokalita „Vinohrady – 2. část“ na pozemcích parc.č. KN 647/4 a KN 647/1 (PK 959)
- prodloužení vodovodu lokalita „Za hřbitovem – 2. část“ na pozemcích parc.č. KN 120, 467/10, 467/11, 467/12, 467/7, 467/6, 467/8 a 467/9
- prodloužení STL plynovodu lokalita „Vinohrady“ včetně plynovodních přípojek na pozemcích parc.č. KN 647/4 a KN 647/1 (PK 959)
- prodloužení STL plynovodu lokalita „Za hřbitovem“ včetně plynovodních přípojek na pozemcích parc.č. KN: 467/10, 467/11, 467/12, 467/7, 467/6, 467/8 a 467/9 vše v katastrálním území Pravlov

(dále jen "stavba"), jak je zakresleno v grafické příloze, tj. situačním výkresu na podkladu katastrální

mapy, který je součástí spisové dokumentace a bude dle ust. 92 odst. 4) stavebního zákona po nabytí právní moci ověřen a zaslán žadateli, příslušné obci, jejíž území se umístění stavby týká.

**Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku parcelní číslo KN 647/4 a KN 647/1 (PK 959), KN 120, 467/10, 467/11, 467/12, 467/7, 467/6, 467/8 a 467/9 vše v katastrálním území Pravlov, jak je zakresleno v grafické příloze, tj. situačním výkresu na podkladu katastrální mapy.

2. Popis stavby:

Vodovod „Vinohrady – 2. část“: vodovodní řad bude napojen na stávající vodovod PVC průměr 90x3,5 mm v místě ukončení uličního řadu u pozemku parc.č. 668/1. Navrhovaný vodovod bude veden v souběhu se zřizovaným STL plynovodem v min. vzdálenosti 0,6 m. Vodovod je navržen z tlakových hrdlových trub PVC průměr 90x3,5 mm v celkové délce 161 m a bude ukončen podzemním hydrantem DN 80 mm.

Vodovod „Za hřbitovem – 2. část“: vodovodní řad bude napojen na stávající vodovod PVC průměr 90x3,5 mm v místě ukončení uličního řadu u pozemku parc.č. 136. Navrhovaný vodovod bude veden v souběhu se zřizovaným STL plynovodem v min. vzdálenosti 0,6 m. Vodovod je navržen z tlakových hrdlových trub PVC průměr 90x3,5 mm v celkové délce 145 m a bude ukončen podzemním hydrantem DN 80 mm.

STL plynovod „Vinohrady“: bude napojen na stávající STL plynovod dn 63 v místě ukončení stávajícího uličního řadu u pozemku parc.č. 668/1. Plynovod bude veden v souběhu s vodovodem po kraji okolních parcel. STL plynovod bude veden v celé délce v nezpevněném povrchu a bude ukončen zaslepením za poslední uvažovanou přípojkou pro rodinný dům. Celková délka STL plynovodu bude 156 m. Z tohoto navrženého plynovodu budou vysazeny jednotlivé plynovodní přípojky – 4 ks pro budoucí novostavby RD, které budou ukončeny uzávěrem plynu v kiosku zabudovaném do oplocení.

STL plynovod „Za hřbitovem“: bude napojen na stávající STL plynovod dn 63 v místě ukončení stávajícího uličního řadu u pozemku parc.č. 137. Plynovod bude veden v souběhu s vodovodem po kraji okolních parcel. STL plynovod bude veden v celé délce v nezpevněném povrchu a bude ukončen zaslepením za poslední uvažovanou přípojkou pro rodinný dům. Celková délka STL plynovodu bude 123 m. Z tohoto navrženého plynovodu budou vysazeny jednotlivé plynovodní přípojky – 4 ks pro budoucí novostavby RD, které budou ukončeny uzávěrem plynu v kiosku zabudovaném do oplocení.

3. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Ivančice, odboru životního prostředí ze dne 29.7.2009 pod č.j. OŽP -704-09-AH, zejména :

Budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti podzemních a povrchových vod.

- Budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti podzemních a povrchových vod.
- Nesmí být ovlivněny stávající vodní poměry.
- Budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu podzemních a povrchových vod, zejména používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých a nebezpečných látek ( zejména ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových popřípadě podzemních vod.
- Musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod.
- Vzhledem k tomu, že při stavbě vodovodu se jedná o stavbu pro veřejnou potřebu , je tato stavba dle § 55 odst.1 písmeno c) vodního zákona vodním dílem, stavba podléhá vodoprávnímu a stavebnímu povolení dle §§15 a 55 vodního zákona.
- Proto musí žadatel doložit žádost o vodoprávní povolení (stavební povolení) na výše uvedenou stavbu prodloužení vodovodu na odbor životního prostředí Městského úřadu Ivančice.

4. Budou dodrženy podmínky uvedené v rozhodnutí (zvláštní užívání komunikace-uložení do silničního pozemku) Městského úřadu Ivančice, odboru životního prostředí ze dne 30.9.2009 OSČ/SH-346/09.

5. Dle vyjádření společnosti Telefónica O2 ČR, a.s. ze dne 31.8.2009 č.j. 104352/09/MBO/MM0 dojde při umístění stavby prodloužení vodovodu a plynovodu v lokalitě Za hřbitovem ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Telefónica O2 ČR, a.s., nutno dodržet tyto podmínky:
- Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5m po stranách krajního vedení.
- Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě komunikační sítě (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Jihomoravské plynárenské a.s. ze dne 8.9.2009 č.j. 7203/09/112 :
- Stavbou bude dotčeno stávající STL plynárenské zařízení ve správě JMP, a.s. Křížení a souběh vodovodního řadu s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005.
  - Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.
7. Budou dodrženy podmínky společnosti E.ON ČR, a.s., uvedených ve vyjádření zn. E7456-Z050923286 ze dne 28.7.2009 (souhlas s činností v ochranném pásmu). V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN, nadzemní vedení VN. ECZR souhlasí s provedením akce v ochranném pásmu (dále OP) zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:
- V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranném pásmu těchto rozvodných zařízení je zakázáno : provádět činnost, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  - Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení uvedené akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN 332000-5-52, ČSN 736005 a PNE 333302.
8. Budou dodrženy podmínky Správy a údržby silnic JMK, uvedených ve vyjádření zn. 5637 ze dne 6.4.2009:
- Požadujeme, aby výkop pro uložení vedení podél komunikace byl situován tak, aby ochranné pásmo tohoto vedení nezasahovalo blíže než 0,60m za hranou vnějšího svahu sil. příkopu. Pokud není příkop v místě vedení obnoven, je nutno počítat s jeho obnovou v šířce min. 2,00m od vnější hrany nezpevněné krajnice. Vzdálenost výkopů pro vedení inženýrských sítí od konstrukt. sil. objektů (mosty, trubní propustky apod.) požadujeme min. 5,0m.
  - Výkopové práce, zásypy a rozsah doplnění konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provést v souladu s příslušnými ČSN, TP 146 (Povolování a provádění výkopů a rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikacích).
  - Vzdálenost vedení inženýrských od konstrukce sil. objektů (mosty, trubní propustky apod.) požadujeme min. 5,0m.
  - Silniční příkop požadujeme obnovit –zřídít v rozsahu stavby dle ČSN 013466 včetně obnovení krajnice v šířce 0,50 m.
9. Projektová dokumentace pro další stupeň bude zpracována oprávněnou osobou.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :  
Námítky nebyly podány.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) : Obec Pravlov (IČO : 488071), se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

### Odůvodnění :

Dne 15.10.2009 podala Obec Pravlov (IČO : 488071), se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice, na stavební úřad Městského úřadu Dolní Kounice, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby prodloužení vodovodu a prodloužení STL plynovodu na pozemcích v katastrálním území Pravlov, která obsahuje:

- prodloužení vodovodu lokalita „Vinohrady – 2. část“ na pozemcích parc.č. KN 647/4 a KN 647/1 (PK 959)
- prodloužení vodovodu lokalita „Za hřbitovem – 2. část“ na pozemcích parc.č. KN: 120, 467/10, 467/11, 467/12, 467/7, 467/6, 467/8 a 467/9
- prodloužení STL plynovodu lokalita „Vinohrady“ včetně plynovodních přípojek na pozemcích parc.č. KN 647/4 a KN 647/1 (PK 959)
- prodloužení STL plynovodu lokalita „Za hřbitovem“ včetně plynovodních přípojek na pozemcích parc.č. KN: 467/10, 467/11, 467/12, 467/7, 467/6, 467/8 a 467/9 vše v katastrálním území Pravlov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením dne 26.10.2009 zahájení územního řízení dle § 87 stavebního zákona hlavním účastníkům řízení Obci Pravlov (IČO : 488071), se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice, dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení stanovených dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti zároveň nařídil veřejné ústní jednání dne 1.12.2009 a zároveň v oznámení vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistili vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí na zdejším stavebním úřadě. Také stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení účastníky řízení a dotčené orgány poučil, že mohou v této lhůtě, nahlížet do spisu, vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, popřípadě podávat důkazy a námitky u stavebního úřadu I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice a závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Také účastníka řízení poučil, že ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek ; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce města Dolní Kounice a obce Pravlov. Z ústního jednání dne 1.12.2009 byl pořízen protokol.

Ve smyslu § 28 správního řádu se v řízení neobjevil ten, kdo by tvrdil, že je účastníkem.

Žadatel po nařízení veřejného ústního jednání zajistil vyvěšení informace podle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, na veřejně přístupném místě-na okraji pozemku stavby, a to do doby veřejného ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů byla vydána před veřejným ústním jednáním, zástupci dotčených orgánů se do doby ústního jednání nevyjádřili. V průběhu územního řízení osoby, které jsou účastníky řízení podle § 85 odst.2 písm a),b) stavebního zákona neuplatnili námitky proti projednávanému záměru. Připomínky veřejnosti při veřejném ústním projednání nebyly vzneseny.

Žádost byla doložena dokladem o zaplacení správního poplatku, dále bylo doloženo:

- vyjádření Městského úřadu Ivančice, odbor životního prostředí ze dne 29.7.2009 pod č.j. OŽP -704-09-AH
- rozhodnutí (zvláštní užívání komunikace-uložení do silničního pozemku) Městského úřadu Ivančice, odboru životního prostředí ze dne 30.9.2009 č.j.OSČ/SH-346/09

- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 31.8.2009 č.j. 104352/09/MBO/MM0 dojde při umístění stavby prodloužení vodovodu a plynovodu v lokalitě Za hřbitovem ke střetu se sítí elektronických komunikací
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 31.8.2009 č.j. 104323/09/MBO/000 nedojde při umístění stavby prodloužení vodovodu a plynovodu v lokalitě vinohrady ke střetu se sítí elektronických komunikací
- vyjádření Jihomoravské plynárenské, a.s., ze dne 8.9.2009 č.j. 7203/09/112 (dojde k dotčení)
- vyjádření E.ON ČR, s.r.o. . E7456-Z050923286 ze dne 28.7.2009 (souhlas s činností v ochranném pásmu)
- vyjádření Správy a údržby silnic JMK zn. 5637 ze dne 6.4.2009
- vyjádření Vodovodu –Svazku obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice ze dne 7.9.2009-souhlas
- vyjádření VUSS Brno ze dne 5.8.2009 č.j. 2480/2009-1383-ÚP-BR (nevidují podzemní tel. vedení)
- vyjádření Ústavu archeologické památkové péče Brno ze dne 10.8.2009
- závazné kladné stanovisko Krajské hygienické stanice JMK ze dne 17.8.2009 č.j. 6454/2009/BM/HOK (bez podmínek)
- závazné kladné stanovisko Hasičského záchranného sboru JMK ze dne 2.9.2009 č.j.HSBM-4-42-22/1-OPST-2009 (bez podmínek)
- smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřená s vlastníky stavbou dotčených pozemků
- výpis z katastru nemovitostí vydaný Katastrálním úřadem Jihomoravského kraje
- kopie Katastrální mapy vydaná Katastrálním úřadem Jihomoravského kraje
- informace o parcelách
- dokumentace pro územní řízení včetně technické zprávy

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s § 85 stavebního zákona a byly do něj zařazeny :

účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Obec Pravlov (IČO : 488071), se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice -žadatel

ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona –

vlastníci stavbou dotčených pozemků :

Obec Pravlov (IČO : 488071), se sídlem Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice - vlastník pozemku p.č. KN 647/4, PK 959

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno- vlastník pozemku p.č. KN 120

Helar Ivan, Pravlov 160, 664 64 Dolní Kounice- spoluvlastník pozemku p.č. KN 467/10, KN 467/11

Helerová Libuše, Pravlov 160, 664 64 Dolní Kounice- spoluvlastník pozemku p.č. KN 467/10, KN 467/11

Kašparovská Božena, Pravlov 113, 664 64 Dolní Kounice -vlastník pozemku p.č. KN 467/12

Janíček Radek, Pravlov 125, 664 64 Dolní Kounice- spoluvlastník pozemku p.č. KN 467/7

Lišková Iva, Moravské Bránice 223, 664 64 Dolní Kounice- spoluvlastník pozemku p.č. KN 467/7

Ing. Kloupar Vladimír, Stráně 55, 664 64 Dolní Kounice- vlastník pozemku p.č. KN 467/6

Hanusová Jana, Pravlov 167, 664 64 Dolní Kounice- spoluvlastník pozemku p.č. KN 467/8

Sklenářová Anežka, Pravlov 51, 664 64 Dolní Kounice- spoluvlastník pozemku p.č. KN 467/8

Sobotková Alena, Pravlov 114, 664 64 Dolní Kounice- spoluvlastník pozemku p.č. KN 467/8

Liška Česlav, Pravlov 140, 664 64 Dolní Kounice -vlastník pozemku p.č. KN 467/9

Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 1, 657 02 Brno

Vodovod – svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

Správa a údržba silnic JMK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

E.ON ČR, a.s., Lidická 36, 652 00 Brno  
Telefonica O2 Czech Republiky, a.s., Jana Babáka 11. 662 90 Brno

Vlastnická nebo jiná práva k dalším pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na kterém se stavba umísťuje vlastnické právo a jiné právo - doloženy písemné smlouvy uzavřené s vlastníky dotčených pozemků.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek vyžadovanými zvláštními předpisy.

Podmínky pro provedení stavby uvedené ve vyjádřeních jednotlivých správců, vlastníků inženýrských sítí budou projednávány ve stavebním řízení.

Stavba je v souladu s územním plánem obce Pravlov.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu po ústním jednání běžela 5 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí, v této lhůtě se nikdo nevyjádřil, nepodal stanoviska či námítky.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití stanovených právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umísťování staveb stavebním úřadům. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, a to nejen ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani svůj, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Umístění stavby vyhovuje ostatním obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a ostatním obecným požadavkům na využívání území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, podáním u stavebního úřadu MěÚ Dolní Kounice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních předpisů.

Doručí se :

účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona:

(doporučeně do vlastních rukou na doručence)

Obec Pravlov, IČO: 488071, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

Dotčené orgány : (doporučeně na doručence)

Městský úřad Ivančice, odbor územního plánování, Palackého nám. 6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého nám. 6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, odbor dopravy, Palackého nám. 6, 664 91 Ivančice

Krajská hygienická stanice JMK, Jeřábkova 4, 656 27 Brno

Hasičský záchranný sbor JMK, Štefánkova 32, 602 00 Brno

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

(doručení veřejnou vyhláškou)

E.ON ČR, s.r.o., Lidická 36, 659 44 Brno

Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 1, 657 02 Brno

Telefónica O2 ČR, a.s., Jana Babáka 11, 662 90 Brno

Vodovod – svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

Správa a údržba silnic JMK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Vlastníci dotčených pozemků:

Jihomoravský kraj, SÚS, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

Helar Ivan, Pravlov 160, 664 64 Dolní Kounice

Helerová Libuše, Pravlov 160, 664 64 Dolní Kounice

Kašparovská Božena, Pravlov 113, 664 64 Dolní Kounice

Janíček Radek, Pravlov 125, 664 64 Dolní Kounice

Lišková Iva, Moravské Bránice 223, 664 64 Dolní Kounice

Ing. Kloupar Vladimír, Stráně 55, 664 64 Dolní Kounice

Hanusová Jana, Pravlov 167, 664 64 Dolní Kounice

Sklenářová Anežka, Pravlov 51, 664 64 Dolní Kounice

Sobotková Alena, Pravlov 114, 664 64 Dolní Kounice

Liška Česlav, Pravlov 140, 664 64 Dolní Kounice

Vlastníci sousedních pozemků

Dále se doručí : (doporučeně na doručence):

Obecní úřad Pravlov, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice - s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a k následnému vrácení na stavební úřad MěÚ Dolní Kounice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky .

Vlasta M a r t í n k o v á  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce města Dolní Kounice a obce Pravlov. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.**

**Vyvěšeno dne : .....**

**Sejmuto dne :.....**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek :

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky č. 18 písmeno a) ve výši 1000,- Kč byl uhrazen hotově dne 21.12.2009 na pokladně MěÚ Dolní Kounice č. dokladu 091997