

Městský úřad Dolní Kounice

Stavební úřad I. stupně

Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice, tel. 546 421 310, tel./fax. 546 421 304
e - mail : podatelna@dolnikounice.cz

Číslo jednací :
1293/08-Ma

vyřizuje :
Martínková Vlasta
tel. : 546 421 308
tel./fax : 546 421 304
e-mail : stavur@dolnikounice.cz

Dolní Kounice dne 9.7.2008

O Z N Á M E N Í

zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

E.ON Distribuce a.s., IČ: 26078198, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v zastoupení RGV a.s., IČ: 25915827, se sídlem J.Opletala 2403, 690 03 Břeclav, (dále jen „žadatel“) podal dne 9.7.2008 na stavební úřad I. stupně, Městského úřadu Dolní Kounice, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby : **Pravlov, vedení NN AES, chaty** na pozemcích parc.č. **951, 952 a 567/1** v katastrálním území **Pravlov**.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Rozšíření sítě nn je navrženo v nové trase od stávající trafostanice TS ZD č.6915 po bod č. 16. Stožáry budou umístěny u místní komunikace na protější straně zahrad. Budou použity izolované vodiče nn typu AES. Ty budou upevněny na podpěrné body pomocí armatur procházejících skrz stožáry, avšak pouze v nejvyšší úrovni 10 cm pod hlavou stožáru, nebo třmenovými objímkami v dalších úrovních a u sloupů stávajících.

Stavební úřad I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v souladu s § 84 stavebního zákona oznamuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně k projednání žádosti nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě **na den**

19. srpna 2008 (úterý)

se schůzkou pozvaných v 9,00 hodin na stavebním úřadě v Dolních Kounicích

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou v této lhůtě, nahlížet do spisu, vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, popřípadě podávat důkazy a námitky u stavebního úřadu I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice, úřední dny PO a ST 7-12 a 13-17 hodin.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek ; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písmene a), b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písmene c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje:

- identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu
- předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou
- parcelní čísla dotčených pozemků
- údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí
- místo a čas veřejného ústního jednání spojeného s místním šetřením
- upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru. Popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou polohu záměru a jeho vliv na okolí.

Vlasta M a r t í n k o v á
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce města Dolní Kounice a na úřední desce obce Pravlov. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Doručí se :

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

RGV a.s., J. Opletala 2403, 690 03 Břeclav

Obec Pravlov, 664 64 Dolní Kounice

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

Dotčené orgány:

Městský úřad Ivančice, odbor územního plánování, Palackého nám. 6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého nám. 6, 664 91 Ivančice

Krajská hygienická stanice JMK, Jeřábkova 4, 656 27 Brno

Hasičský záchranný sbor JMK, Štefánkova 32, 602 00 Brno

Obecní úřad Pravlov, 664 64 Dolní Kounice – s žádostí o vyvěšení na úřední desce

Poznámka pro žadatele:

Správní poplatek byl vyměřen podle položky 18 a) sazebníku zákona č. 368/1992., ve znění pozdějších změn a doplnění, ve výši Kč 1000,-, bude uhrazen příloženou složenkou nebo hotově na pokladně Městského úřadu Dolní Kounice. Doklad o zaplacení správního poplatku bude předložen nejpozději při místním šetření.