

Městský úřad Dolní Kounice

Stavební úřad I. stupně

Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice, tel. 546 421 310, tel./fax. 546 421 304
e - mail : podatelna@dolnikounice.cz

Číslo jednací :
1029/07-Ma

vyřizuje :
Martínková Vlasta
tel. : 546 421 308
tel./fax : 546 421 304
e-mail : stavur@dolnikounice.cz

Dolní Kounice dne 14.8.2007

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

Obec Kupařovice (IČO 405493), se sídlem Kupařovice 44, 664 64 Dolní Kounice (dále jen „žadatel“) podala dne 13.8.2007 na stavební úřad I. stupně, Městského úřadu Dolní Kounice, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Vodovod Kupařovice**“, která obsahuje :

- **Armaturní šachtu Š1** na pozemku parc.č. **PK 972** v k.ú. **Pravlov**
- **Zásobovací vodovodní řad PE, PN 6 90 x 5,1 mm v celkové délce 1.268 m** na pozemcích parc.č. **PK 972, PK 344, PK 345, KN 457/3, 456/2, 456/3, 455/4 a 455/6** v k.ú. **Pravlov** a na pozemcích parc.č. **KN 333/61, 333/2, 333/63, 333/64, 346, 408/3 a 406/1** v k.ú. **Kupařovice**
- **Armaturní šachtu Š2** na pozemku parc.č. **KN 406/1** v k.ú. **Kupařovice**
- **Rozvodné vodovodní řady** na pozemcích parc.č. **KN 406/1, 465, 412/2, 414/3, 414/2, 301/12, 301/4, 407, 316/4, 296, 294/2, 294/8, 467, 417/3, 417/4 a 301/1** v k.ú. **Kupařovice**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby :

Projektová dokumentace řeší vybudování přivaděče vody z obce Pravlov a rozvod vody v obci Kupařovice. Zdrojem vody jsou stávající vrty v Mělčanech, akumulární kapacita je zajištěna ve stávajícím vodojemu na Nové hoře. Na koncovém vodovodu Pravlov bude zbudována armaturní šachta Š1 s vodoměrnou sestavou. V této šachtě bude na stávající potrubí napojen zásobovací řad Z1 DN 80 pro obec Kupařovice. Zásobovací řad bude ukončen v nově navrhované armaturní šachtě Š2. Rozvod pitné vody bude zajištěn rozvodnými řady.

Stavební úřad I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v souladu s § 84 stavebního zákona oznamuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně k projednání žádosti nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě **na den**

18. září 2007 (úterý)

se schůzkou pozvaných v 9,00 hodin v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Dolní Kounice.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou v této lhůtě, nahlížet do spisu, vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, popřípadě podávat důkazy a námítky u stavebního úřadu I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice, úřední dny PO a ST 7-12 a 13-17 hodin.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek ; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písmene a), b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písmene c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje:

- identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu
- předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou
- parcelní čísla dotčených pozemků
- údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí
- místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením
- upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru. Popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou polohu záměru a jeho vliv na okolí.

Vlasta M a r t í n k o v á
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce města Dolní Kounice a obcí

Kupařovice a Pravlov. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se :

účastníci řízení : (doporučeně na doručence)

Obec Kupařovice, Kupařovice 44, 664 64 Dolní Kounice

Obec Pravlov, Pravlov 30, 664 64 Dolní Kounice

Dotčené orgány : (doporučeně na doručence)

Městský úřad Ivančice, odbor územního plánování, Palackého náměstí 6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, odbor dopravy, Palackého nám. 6, 664 91 Ivančice

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánkova 32, 602 00 Brno

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

(doručení veřejnou vyhláškou)

Na vědomí :

Obecní úřad Kupařovice, 664 64 Dolní Kounice a Obecní úřad Pravlov- s žádostí o vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o zveřejnění a vrácení přílohy